



VISION & SYNERGIE



**VOS ÉNERGIES.
NOS RÉSEAUX.**

WWW.TELLOS.FR





LE GROUPE TELLOS. VISION & SYNERGIE.

TELLOS est un Groupe **indépendant et familial**. Depuis plus de 40 ans, il développe et gère des **infrastructures réseaux innovantes et interconnectées** au profit des **collectivités** et de l'efficacité des **installations industrielles**.

Actif en **France et à l'International**, le Groupe n'a de cesse de rechercher l'efficacité énergétique et de proposer toujours plus de services pour structurer l'environnement de la ville de demain.



UNE APPROCHE GLOBALE

Ancrer les chantiers d'aujourd'hui dans **une vision d'avenir** qui prend en compte la ville dans sa globalité, et **repenser intelligemment ses services** (transports, gestion des déchets, climatisation des édifices, énergie...).

DES COMPÉTENCES PLURIELLES

À travers ses filiales, le Groupe TELLOS se compose d'**experts**, investis dans chaque domaine d'activité.



UNE SYNERGIE PRODUCTIVE

Interconnectées, les filiales du Groupe TELLOS relèvent chaque jour de nouveaux défis. La **capacité d'intervention multi-milieus** du Groupe offre de multiples avantages et permet d'apporter des réponses globales et innovantes.

UNE ACTION SANS FRONTIÈRE

Grâce aux relations de confiance avec ses partenaires, acteurs incontournables des marchés européens et mondiaux, le Groupe TELLOS peut répondre en partenariat, avec des solutions globales, aux besoins des administrations sur des projets d'envergure (centrale nucléaire, traitement de l'eau, recyclage des déchets...).



VOS ENVIES. NOS OPPORTUNITÉS.

Les métiers proposés par le Groupe TELLOS sont à l'image de ses filiales : une conjugaison parfaite de savoir-faire oeuvrant de concert pour relever les défis de demain.

WWW.TELLOS.FR > CARRIÈRES

IMAGINER. CONSTRUIRE.

Concevoir la ville du futur au service de l'utilisateur, dans le respect de nos engagements.

La ville de demain sera **intelligente et connectée**. Ses infrastructures réseaux innovantes développeront des solutions améliorant le quotidien de l'utilisateur. Diminution de la consommation et des opérations de maintenance, utilisation d'énergies renouvelables, captation de données de trafic en temps réel en sont autant d'illustrations.

Concevoir et déployer de telles infrastructures réseaux est d'ores et déjà possible. En s'inscrivant dans une démarche à long terme, le Groupe TELLOS répond à trois enjeux : **améliorer la qualité de la vie urbaine, réduire les coûts globaux et accroître l'efficacité des solutions retenues.**



INNOVATION / INTELLIGENCE

ANTICIPER LE FUTUR ET INNOVER SANS CESSER POUR AVOIR TOUJOURS UNE LONGUEUR D'AVANCE.

- **Veille technologique** constante et méthodique.
- **Innovations tangibles** qui répondent de manière concrète aux défis des villes et industries de demain.

ÉCONOMIE / OPTIMISATION

DÉTERMINER DES STRATÉGIES EFFICACES ET DES SOLUTIONS DE FINANCEMENT AUDACIEUSES POUR GAGNER ENSEMBLE.

- **Étude d'ingénierie** de chaque projet d'un **point de vue global** (infrastructures existantes, projets à venir...).
- Propositions de **nouveaux montages de projet** : collaboration, recherche de financeurs...
- Solutions proposées adaptées aux **priorités de nos clients** (budget, délais, fluidité, sécurité...).

SERVICES

ÊTRE AUX CÔTÉS ET À L'ÉCOUTE DE NOS CLIENTS POUR ÉVOLUER DANS UN CLIMAT DE CONFIANCE ET DE PROXIMITÉ.

- Accompagnement personnalisé via un **interlocuteur unique**, expert.
- **Anticipation des besoins** futurs (maintenance, extension de chantier...).

HUMAIN

PLACER L'HUMAIN AU COEUR DE NOTRE PHILOSOPHIE D'ENTREPRISE POUR ÊTRE PLUS FORTS ENSEMBLE.

- **Engagement** à favoriser la cohésion sociale et l'épanouissement de ses collaborateurs.
- Création de **métiers d'avenir** et **formation** à ces derniers en interne.
- **Écoute**, respect et engagements mutuels.

ENVIRONNEMENT

AGIR DANS UNE LOGIQUE DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE POUR QUE LE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET LE RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT SOIENT DES RÉALITÉS, AU QUOTIDIEN.

- Priorité aux **énergies renouvelables** afin d'améliorer l'efficacité énergétique tout en minimisant l'empreinte carbone au quotidien.
- **Limitation des nuisances** liées aux chantiers.
- **Dématérialisation** des procédés.

TELLOS INGÉNIERIE.

Une approche multi-spécialiste.
Une innovation continue.

Bureau d'étude interne du Groupe TELLOS, il intervient en tant qu'interlocuteur unique auprès de ses clients et se charge d'**organiser les compétences autour d'un même projet**. En concevant des **solutions durables et innovantes**, il déploie, au service des projets qui lui sont confiés, son savoir-faire autour de 3 axes principaux.

TECHNIQUE

INSTALLER DES SOLUTIONS TECHNIQUES EFFICACES ET RÉSULTANT D'UN PROCESSUS POUSSÉ PAR L'INNOVATION.

- **Regard global sur la gestion et la conceptualisation d'espaces urbains complexes** (lotissements, zones commerciales, villes ou plateformes industrielles).
- **Veille technologique** constante pour améliorer les performances, les coûts, la gestion et la connectivité des réseaux en création, développement ou maintien.

JURIDIQUE

PROPOSER DES SOLUTIONS "CLÉS EN MAIN" POUR RÉPONDRE AUX CONTRAINTES LÉGALES QUI IMPACTENT L'AVANCÉE DE VOS PROJETS.

- **Assistance pour le montage contractuel** des projets d'infrastructures comprenant la construction, l'entretien, la maintenance, l'exploitation (Concession Délégation de Service Public) et la commercialisation.

FINANCIER

INSCRIRE LA PÉRENNITÉ FINANCIÈRE AU CŒUR DU PROJET DES VILLES.

- **Portage de travaux.**
- **Recherche de subventions** pour les projets innovants (chauffages urbains vertueux par exemple).



ÉNERGIE	• RÉSEAUX GAZ ET DÉRIVÉS • Optimisation des réseaux existants • Développement des infrastructures gazières • Transition énergétique du gaz • RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID • Diagnostic réseaux • Conception et dimensionnement • Suivi de projet de la chaufferie à la sous-station • Faisabilité, optimisation des investissements énergétiques
SMART BUILDING & CITY	• ÉCLAIRAGE INTELLIGENT ET MISE EN VALEUR • Maintenance et exploitation • Conception de réseaux urbains interconnectés • Innovation et R&D • Programme d'économie d'énergie • RÉSEAUX ÉLECTRIQUES • Maintenance et exploitation • Conception • Innovation et R&D
AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE	• RÉSEAUX FIBRE OPTIQUE • Conception et déploiement • Très Haut Débit • Maintenance et exploitation • RADIOCOMMUNICATION • Négociation nouveaux sites • Ingénierie radio et transmission



VISION & SYNERGIE

ÉNERGIE

AMÉNAGEMENT
NUMÉRIQUE

SMART BUILDING
& CITY

ENVIRONNEMENT

EXPERTISES DU
GROUPE TELLOS

IMMOBILIER

GROUPE TELLOS

EXPERTISES DU GROUPE TELLOS

ÉNERGIE

• RÉSEAUX GAZ ET DÉRIVÉS

- Extension et renouvellement de réseaux
- Ouvrages gaz pour dessertes publiques et privées
- Cogénération et énergies renouvelables

• RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

- Réseaux intelligents
- Réhabilitation d'anciens réseaux
- Cogénération
- Chauffage et sous-station

• GÉNIE CLIMATIQUE ET SANITAIRE

- Ventilation
- Climatisation
- Plomberie

SMART BUILDING & CITY

• ÉCLAIRAGE INTELLIGENT ET MISE EN VALEUR

- Mise en valeur du patrimoine
- Éclairage public intelligent et responsable
- Façades médiatiques
- Éclairages interactifs
- Illuminations festives
- LiFi (Light Fidelity)

• RÉSEAUX ÉLECTRIQUES

- Réseaux de distribution et de transport d'électricité
- Bornes de charge
- Photovoltaïque
- Contrôle d'accès et vidéosurveillance
- Gestion du trafic
- Télégestion des systèmes

AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE

• RÉSEAUX FIBRE OPTIQUE

- Aménageur numérique des territoires
- Accords pour l'utilisation des réseaux existants
- Fibrage de ZAC ou de lotissements
- Très haut débit
- Opérateur d'opérateurs
- Location de câbles à Fibre Optique (PFON)

• RADIOCOMMUNICATION

- Nouveaux sites
- Location point haut ou espace sur site TELLOS
- Hébergement d'équipements ou d'antennes
- Déploiement 4G et paramétrage 5G

IMMOBILIER

• DÉVELOPPEMENT FONCIER

- Achat et vente de terrain
- Terrassement, viabilisation et revente de terrain
- Aménagement (ZAC, ZAE...)

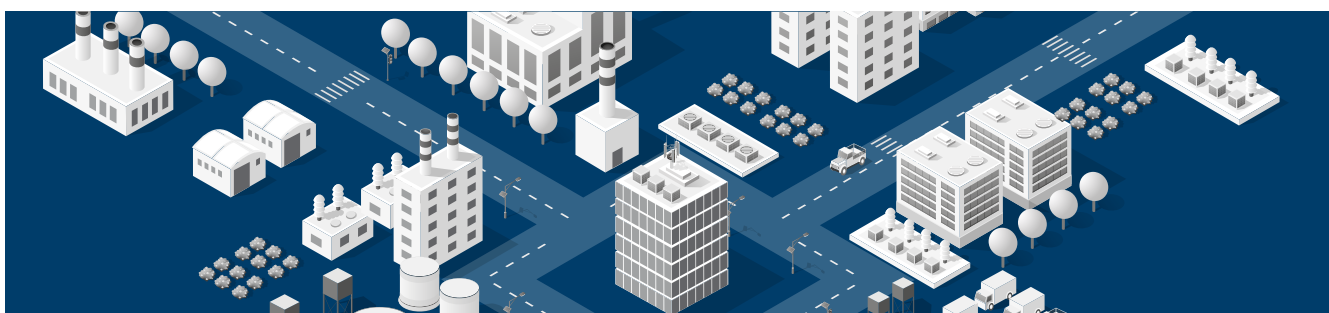
• DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

- Logements
- Bâtiments d'activités
- Commerces
- Et tout ce qui fait nos villes et nos villages...

ENVIRONNEMENT

• GESTION DES DÉCHETS

- Industriels
- Travaux publics
- Bâtiment





VISION & SYNERGIE

ÉNERGIE RÉSEAUX GAZ ET DÉRIVÉS

+ DE MAÎTRISE

ÉNERGIE

RÉSEAUX GAZ ET DÉRIVÉS

+ DE MAÎTRISE

La conception, la réalisation et la maintenance de réseaux de gaz en basse, moyenne et haute pression constituent l'expertise historique du Groupe TELLOS. L'expérience acquise permet au Groupe de relever tous les défis techniques pour les dessertes de services publics et privés, pour des interventions sur tous types de fluides en charge ou non.

Le réseau de distribution de gaz présente des avantages concurrentiels en matière d'efficacité énergétique et de lutte contre le réchauffement climatique. Il permet une **substitution rapide aux sources d'énergie les plus polluantes** qui alimentent les réseaux de chaleur les plus anciens (fuel ou charbon). Il peut également être **associé à une technologie moins polluante dans une cogénération particulièrement efficace**. Le Groupe TELLOS consolide son positionnement en **intégrant les énergies renouvelables** dans sa réflexion, comme le gaz vert ou le biométhane.



TELLOS INGÉNIERIE

OPTIMISATION DES RÉSEAUX EXISTANTS

ÉTUDE DE RENOUVELLEMENT ET DE RÉHABILITATION.

- Opportunité de réutiliser des réseaux existants pour changement de pression.
- Étude de faisabilité pour réhabilitation de branchements.
- Qualification ou requalification de réseaux soumis ainsi qu'élaboration du dossier DREAL.

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE DU GAZ

BIOMÉTHANE, SMART GAS GRIDS...

- Développement de la complémentarité entre les énergies.
- Valorisation des déchets fermentables en énergies renouvelables.

DÉVELOPPEMENT DES INFRASTRUCTURES GAZIÈRES

PRODUCTION, TRANSPORT ET DISTRIBUTION DU GAZ.

- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) dans la réflexion et les démarches réglementaires.
- Étude de faisabilité et de viabilité.
- Conseil en solution intégrée pour la production et l'injection de biogaz.

RÉFÉRENCES

RGDS, GRDF, Safran, Dow, Lilly



VISION & SYNERGIE



ÉNERGIE

ÉNERGIE RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

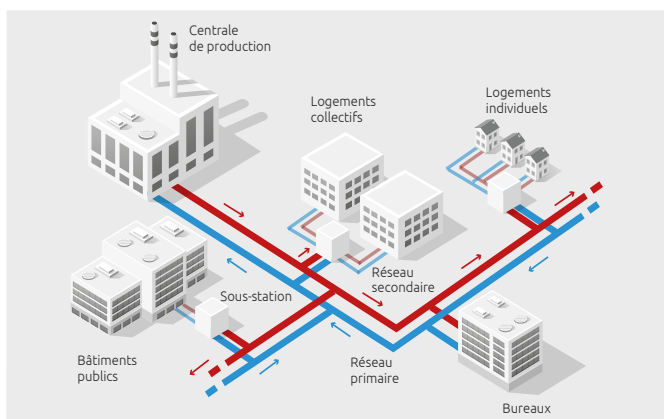
+ D'EFFICACITÉ

RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

+ D'EFFICACITÉ

Le Groupe TELLOS a développé une expertise unique dans **l'ingénierie, la construction, la maintenance et la gestion** de grands réseaux de chaleur et de froid urbains et industriels. Son offre est basée sur les **réseaux intelligents et vertueux** (récupération de chaleur industrielle, biomasse...). La réalisation de chaufferie et/ou de sous-station, connectées au réseau, complète l'offre chaleur clé en main du Groupe.

La volonté du Groupe TELLOS : produire plus efficacement tout en ayant recours à des **énergies locales et renouvelables** pour **maîtriser les coûts et optimiser la consommation énergétique** des bâtiments publics, des installations industrielles ou tertiaires.



TELLOS INGÉNIERIE

DIAGNOSTIC RÉSEAUX

OPTIMISATION DES RÉSEAUX ET INSTALLATIONS EXISTANTS.

- Identification des pertes thermiques par thermographie.
- Localisation des points de faiblesse sur les tubes par une mesure d'épaisseur et suivi de l'évolution.
- Mesure de courants vagabonds.
- Diagnostic de l'intégrité d'un réseau double enveloppe.
- Traitement chimique.
- Contrôle de supportage.
- Audit de la dilatation d'un réseau.
- Audit d'installation : dimensionnement, perte de charge, calorifugeage, équilibrage des réseaux via la distribution existante, pression.

SUIVI DE PROJET

DE LA CHAUFFERIE À LA SOUS-STATION, JUSQU'AU BÂTIMENT.

- Maîtrise complète des projets pour les réseaux d'eau chaude et glacée, de vapeur et eau surchauffée.
- Types de solutions :
 - double enveloppe, caniveau, pré-isolé, aérien.
 - chauffage petite, moyenne et grosse puissance.
- Étude de dimensionnement des canalisations et de dilatation, plans d'exécution.

CONCEPTION ET DIMENSIONNEMENT

RÉALISATION D'AVANT-PROJETS.

- Détermination des consommations et puissances selon les types de bâti (tertiaire, industrie, artisanat...).
- Dimensionnement du réseau de distribution selon toutes les techniques de poses disponibles.
- Choix de source de chaleur renouvelable pour réduire l'empreinte carbone du réseau.
- Recherche des valorisations de sources de chaleur en collaboration avec les acteurs locaux.
- Réalisation du Business Plan pour optimiser les investissements énergétiques.

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEIL

FAISABILITÉ, OPTIMISATION DES INVESTISSEMENTS ÉNERGÉTIQUES.

- Audit énergétique et technique des bâtiments.
- Identification et proposition d'opportunités énergétiques.
- Étude de faisabilité de projets.
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO).
- Réalisation de dossiers réglementaires.

RÉFÉRENCES

Dalkia, Engie, Coriance, Idex, RCUA, Mars, Siemens, Lilly, Telic Alcatel Illkirch Graffenstaden



VISION & SYNERGIE



ÉNERGIE GÉNIE CLIMATIQUE ET SANITAIRE

+ DE PERFORMANCE

ÉNERGIE

GÉNIE CLIMATIQUE ET SANITAIRE

+ DE PERFORMANCE

Dans le prolongement de ses activités réseaux, TELLOS entre **au cœur des bâtiments**, - industriels, tertiaires ou collectifs, neufs ou en rénovation -, avec des prestations sur-mesure et parfaitement optimisées. De **l'ingénierie aux travaux d'installation et jusqu'à la maintenance**, le Groupe accompagne ses clients dans tous leurs projets de **climatisation, ventilation et sanitaire**. Une vision globale impulsée par un bureau d'étude multi-expertises qui conçoit des projets éco-énergétiques pertinents.

Conscient des enjeux économiques et écologiques liés à la consommation d'énergie et de ressources, le Groupe TELLOS s'attache à répondre aux critères d'exigence des bâtiments d'aujourd'hui en proposant des solutions adaptées, performantes, innovantes et intelligentes. Une approche qui garantit un niveau de **confort optimal pour les occupants, et qui vise à réduire de manière significative l'empreinte carbone** et les coûts liés aux usages.



TELLOS INGÉNIERIE

DIAGNOSTIC

OPTIMISATION D'INSTALLATIONS EXISTANTES.

- Audit d'installation : dimensionnement, perte de charge, calorifugeage, équilibrage des réseaux via la distribution existante (hydraulique et aéraulique), pression.
- Remise aux normes PMR des installations sanitaires.
- Traitement chimique.

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEIL

FAISABILITÉ, OPTIMISATION DES INVESTISSEMENTS ÉNERGÉTIQUES.

- Audit énergétique et technique des bâtiments.
- Identification et proposition d'opportunités énergétiques (panneaux photovoltaïques, VMC thermodynamique ou hygroréglable...).
- Étude de faisabilité de projets.
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO).
- Réalisation de dossiers réglementaires.

CONCEPTION ET DIMENSIONNEMENT

RÉALISATION D'AVANT-PROJETS.

- Détermination des consommations et puissances selon les types de bâti (tertiaire, industrie, artisanat, logement collectif...).
- Aménagement d'espaces sanitaires (WC, salles de bain individuelles ou collectives...).
- Dimensionnement du réseau de distribution selon toutes les techniques de pose disponibles.
- Recherche des valorisations de sources d'énergie selon besoins des utilisateurs et ressources disponibles.
- Réalisation du Business Plan pour optimiser les investissements.

SUIVI DE PROJET

DU LOCAL TECHNIQUE AUX ZONES CIBLES.

- Maîtrise complète des projets pour les réseaux froids.
- Types de solutions :
 - climatisation : du simple split au groupe froid.
 - traitement de l'air : de la VMC (Ventilation Mécanique Contrôlée) à la CTA (Centrale de Traitement de l'Air simple et double flux).
 - sanitaire : espaces sanitaires et remise aux normes PMR.
- Étude de dimensionnement des installations, plans d'exécution.

RÉFÉRENCES

Pôle emploi Saverne (climatisation), siège APRR Saint Apollinaire (ventilation),
base technique direction des sports Strasbourg Robertsau (sanitaire)



VISION & SYNERGIE



SMART BUILDING & CITY

ÉCLAIRAGE INTELLIGENT ET MISE EN VALEUR

+ DE QUALITÉ DE VIE

SMART BUILDING & CITY

ÉCLAIRAGE INTELLIGENT ET MISE EN VALEUR

+ DE QUALITÉ DE VIE

Le Groupe TELLOS développe un panel de prestations complet : **illuminations, festives ou non, construction de la lumière** pour de grands évènements sportifs, **mise en valeur du patrimoine, rationalisation du parc d'éclairage** ou encore **diagnostic des points lumineux**. Il intègre à son savoir-faire les dernières innovations du secteur : **façades médiatiques, éclairage interactif** et même des applicatifs au **LiFi** (Light Fidelity, utilisation du spectre lumineux via un langage similaire au morse pour transmettre des informations).

Le Groupe TELLOS propose aux municipalités de **transformer leur éclairage public en système intelligent et responsable**. Le patrimoine d'éclairage peut être optimisé pour réaliser des **économies d'énergie** (consommation, maintenance), et être transformé en **levier d'innovation et de services** apportés aux usagers (relais WiFi, intégration d'outils de stationnement intelligents, diffusion d'information). Les applications au LiFi sont nombreuses : géolocalisation dans un bâtiment, transmission de données, navigation Internet dans des bâtiments sensibles aux interférences ou sans réseaux.



TELLOS INGÉNIERIE

MAINTENANCE ET EXPLOITATION

DIAGNOSTIC DE PATRIMOINE, GMAO, GESTION DES SUPERVISIONS.

- Recensement du patrimoine, création de bases de données.
- Mesures d'éclairement et de stabilité mécanique.
- Propositions de plans d'actions (économie d'énergie, pertinence photométrique).
- Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur de l'évolution du parc, pour une maîtrise du coût de maintenance.
- Gestion et programmation des supervisions existantes.
- Mise à jour des données au fil des projets.
- Modification de programmation (abaissement de puissance ou scénario d'illumination).

VEILLE TECHNOLOGIQUE

INNOVATION, R&D, MAÎTRISE DES COMPÉTENCES CLÉS.

- Utilisation de moyens de communication en fonction de la configuration terrain (filaire, courant porteur, radio).
- Développement d'installations "connectables".
- Pilotages des installations connectées.
- Mise en place d'une infrastructure réseaux afin de permettre la future expansion des IoT (Internet of Things).
- Maîtrise de compétences clés pour l'avenir de la smart city (BIM, LiFi, LORA...).

CONCEPTION

RÉSEAUX URBAINS INTERCONNECTÉS.

- Dimensionnement de réseaux, armoires électriques...
- Conception d'études d'éclairement.
- Valorisation du réseau d'éclairage par la mutualisation des différents services urbains (caméra, stationnement...).
- Mise en valeur du patrimoine faible consommation.
- Maîtrise et calcul du cycle de vie des installations.
- Choix technologiques en fonction des besoins.
- Choix responsable du matériel installé.
- Conception de projets économiquement viables à court terme.

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEIL

FAISABILITÉ, PROGRAMME D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE, INGÉNIERIE FINANCIÈRE.

- Identifier et proposer des opportunités d'économie d'énergie.
- Mettre en place des solutions de financement (location dans un budget d'investissement ou de fonctionnement, Certificat d'Économie d'Énergie...).
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO).
- Réalisation de dossiers réglementaires (demandes de raccordements, Consuels...).

RÉFÉRENCES

Ville de Strasbourg, Université de Strasbourg (UNISTRA), Port Autonome de Strasbourg,
Ville de Nancy, Ville de Metz, Département du Bas-Rhin, Département de Moselle



VISION & SYNERGIE

SMART BUILDING & CITY RÉSEAUX ÉLECTRIQUES

+ DE FLUIDITÉ

SMART BUILDING & CITY

RÉSEAUX ÉLECTRIQUES

+ DE FLUIDITÉ

Le Groupe TELLOS apporte des **solutions clés en main en gestion de flux, contrôle d'accès, télésurveillance** mais également **bornes de charge et panneaux photovoltaïques**. En développant une approche globale des problématiques spécifiques à chaque projet, des solutions adaptées et planifiées pour coordonner les flux sont proposées conjointement à des services aux usagers.

Le Groupe accompagne les communes dans la mise en place de leur **plan de déplacement urbain afin de fluidifier la circulation** (plans de feux et équipements de régulation pour organiser la priorité des transports en commun). L'installation de **caméras** permettra aux villes une meilleure **maîtrise des nuisances**, pendant que des **barrières réguleront les accès**. Le besoin croissant en énergie électrique des usagers implique une **densification des sources d'énergie tout en limitant leurs coûts**. Dans tous les cas, le Groupe TELLOS s'appuie sur l'existant, si possible, pour le faire évoluer technologiquement dans une démarche raisonnée et maîtrisée.



TELLOS INGÉNIERIE

MAINTENANCE ET EXPLOITATION

RÉSEAUX DE DISTRIBUTION ET DE TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ.

- Courant fort/courant faible en prestation multi-technique ou en Facilities Management pour le réseau de distribution et de transport d'électricité.

VEILLE TECHNOLOGIQUE

INNOVATION, R&D.

- Intégration de services dans les mobiliers urbains IoT.
- Nouveaux services (location vélo, trottinettes...).
- Intégration des énergies renouvelables et de récupération dans les installations existantes.

ACCOMPAGNEMENT ET CONSEIL

FAISABILITÉ, PROGRAMME D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE, INGÉNIERIE FINANCIÈRE.

- Solutions de financement (Certificat d'Économie d'Énergie, location dans un budget d'investissement, de fonctionnement).
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO).
- Réalisation de dossiers réglementaires (demandes de raccordements, consuels...).

CONCEPTION

BORNES ÉLECTRIQUES, PHOTOVOLTAÏQUE, CONTRÔLE D'ACCÈS ET SURVEILLANCE, GESTION DU TRAFIC.

- Chiffrage d'infrastructures réseaux pour de nouveaux aménagements (Zone d'Activité Économique, lotissements, restructuration de quartiers).
- Dimensionnement de bornes de charges de véhicules électriques (voitures, vélos...), de prises (escamotables, foraines, WiFi, USB...).
- Étude et dimensionnement d'installation photovoltaïque pour la réinjection ou l'autoconsommation (éclairage, signalisation, caméra, IoT (Internet of Things), points d'accès Internet, panneaux d'informations, radars pédagogiques...).
- Étude pour la gestion d'accès (borne, lecteur de plaques, barrière, badge, boucle de détections, interphonie et caméra).
- Étude de mise en œuvre de la signalisation tricolore pour carrefour y compris armoire de synchronisation, détection radar (radar pédagogique, feu vert récompense) ou boucle feux piéton (passage piéton sécurisé)...
- Mutualisation des réseaux.
- Optimisation de l'architecture réseaux dans le cadre d'intégrations de mobiliers électriques.

RÉFÉRENCES

ENEDIS, Strasbourg Électricité Réseaux, Eurométropole Strasbourg, Com. Com. du Pays Rhénan, Com. Com. de Sauer Pechelbronn, Com. Com. de Sélestat, Com. Com. du Pays de Wissembourg



VISION & SYNERGIE

AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE RÉSEAUX FIBRE OPTIQUE

+ DE CONNECTIVITÉ

AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE

RÉSEAUX FIBRE OPTIQUE

+ DE CONNECTIVITÉ

L'arrivée de la fibre optique jusqu'à chaque logement et chaque entreprise (FTTH, FTTO) permet à tout un chacun d'accéder à de nouveaux espaces et services numériques. Le Groupe TELLOS apporte une **réponse performante, clés en main et qualitative intégrant la maîtrise des coûts.**

En appui des demandes des collectivités, câblopérateurs et entreprises privées, le Groupe TELLOS met en oeuvre cette technologie et crée des réseaux fibre (fibrage Zone d'Aménagement Concerté ou lotissements). Chacun bénéficie d'une réponse personnalisée et graduée. Les **collectivités territoriales sont soutenues**, et ce dès la **phase préparatoire des projets**. Fort de nombreuses réalisations, le Groupe propose aux **opérateurs télécom** de s'appuyer sur son **ingénierie** et son **savoir-faire en matière de travaux** (maîtrise du forage dirigé). Une **solution technico-économique** est proposée aux entreprises tenant compte de contraintes telles que la continuité de l'activité ou une solution de sécurité spécifique. Le Groupe propose également de la **location de câbles à fibre optique** (PFON) et dispose d'une **Licence Opérateur L-33** (référéncé par l'ARCEP).



TELLOS INGÉNIERIE

CONCEPTION ET DÉPLOIEMENT

ÉTUDES DE FAISABILITÉ ET NOTES DE CALCULS POUR LA RÉALISATION.

- Études techniques et financières d'avant-projets.
- Conception de tous types de réseaux (FTTH, FTTLA...).
- Dimensionnement de l'infrastructure fibre.
- Calculs de charges pour la tenue des réseaux fibres.
- Réalisation des plans de génie civil.

SUIVI DÉDIÉ DES PROJETS

MAÎTRISE DES PROCESSUS DES CLIENTS.

- Cellule d'ordonnancement indépendante.
- Établissement de processus spécifiques à ses clients et à leurs projets.
- Industrialisation des projets.

MAINTENANCE ET EXPLOITATION

GESTION DE RÉSEAUX POSÉS.

- Gérer les contrats spécifiques clients.
- Programmer les plans de maintenance préventive.
- Création et gestion de stock de sécurité.
- Mise à jour des référencements SIG, des plans de recolement, ainsi que des relevés topographiques.

RÉFÉRENCES

Rosace, Losange, Orange, Free, SFR, Huawei



VISION & SYNERGIE



AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE **RADIOCOMMUNICATION**

+ DE CAPACITÉS

AMÉNAGEMENT NUMÉRIQUE

RADIOCOMMUNICATION

+ DE CAPACITÉS

Pour permettre à tous les utilisateurs d'accéder aux nouveaux services multimédias mobiles et à l'Internet mobile à très haut débit, le Groupe TELLOS étend son expertise numérique à la radiocommunication (**Radio, Fréquence Herziennne, WiFi, 5G**). Il propose des **solutions clés en main allant de la recherche et la négociation du terrain pour de nouvelles installations d'antennes (achat ou location), à l'ingénierie, la maîtrise d'œuvre, la construction et bien sûr la maintenance.**

Le Groupe TELLOS accompagne chaque collectivité pour trouver la solution la plus adaptée pour **améliorer la couverture réseau et la qualité des appels des usagers**, l'objectif étant d'**éviter la saturation locale des réseaux**. Au delà, il propose également l'ensemble du dispositif permettant de **maintenir les infrastructures dans le temps** en optimisant les coûts. Pour satisfaire le plus grand nombre, le Groupe TELLOS propose également la **location de point haut** ou d'espace sur les sites existants ainsi que de l'**hébergement d'équipements ou d'antennes**.



TELLOS INGÉNIERIE

CONCEPTION ET DÉPLOIEMENT

FONCIER, ÉTUDES DE FAISABILITÉ, RÉALISATION D'AVANT-PROJETS...

- Recherche de nouveaux sites et acquisition de terrains incluant les autorisations de travaux.
- Achat ou location de terrains ou de pylônes.
- Études de charge et radio/FH pour la création de sites neufs ou modification de sites existants.
- Intégration paysagère et prise en compte des prérogatives liées aux bâtiments de France et sites classés.
- Établissement des dossiers avant-projets (APS, APD), d'exécution et d'ouvrage exécuté (DOE).
- Études et solutions complètes pour site : climatisation, alarme/vidéo, étanchéité.
- Maîtrise d'œuvre (autorisation de travaux, logistique et approvisionnement, gestion du patrimoine, sécurité).

RÉFÉRENCES

En cours de développement sur Alsace/Lorraine (SFR, Bouygues, Orange)



VISION & SYNERGIE



IMMOBILIER

IMMOBILIER
DÉVELOPPEMENT FONCIER

+ D'OPPORTUNITÉS

DÉVELOPPEMENT FONCIER

+ D'OPPORTUNITÉS

Le Groupe TELLOS, via sa filiale spécialisée dans l'aménagement foncier depuis plus de 10 ans, orchestre tous les aspects de la valorisation immobilière, de l'**achat de terrains nus** (privés ou communaux, en mixité public/privé), à la **revente en parcelles viabilisées**, y compris les **démarches administratives et de financement**. Il aménage également intégralement des **ZAC** (Zone d'Aménagement Concerté) **regroupant industries, logisticiens** (activité e-commerce), **bureaux, hôtels, infrastructures de loisir** (restaurants, salle de sport...).

Le Groupe accompagne les collectivités dans le développement de leur urbanisation. L'évolution du métier amène aujourd'hui à créer des formes urbaines diversifiées pour une mixité sociale et générationnelle. Les **zones d'activités de demain** se réinventent également ; les dernières innovations techniques sont au service de l'environnement et du confort des usagers.



RÉFÉRENCES

Com. Com. du Pays Rhénan, Schweighouse, Mommenheim, Steinbourg



VISION & SYNERGIE

IMMOBILIER DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

+ D'AGILITÉ

IMMOBILIER

DÉVELOPPEMENT IMMOBILIER

+ D'AGILITÉ

Animé par une vision exigeante du métier, le Groupe TELLOS conçoit des **projets immobiliers sur-mesure et clé en main**. Ses équipes sont à même d'apporter leur savoir-faire à toutes les échelles de projets, sur des zones d'activités, des quartiers et des bâtiments, dans des contextes de **constructions neuves ou de rénovations urbaines**. Via sa filiale spécialisée, il propose à ses clients - investisseurs, propriétaires, entreprises ou particuliers - de réaliser des collectifs résidentiels, des bâtiments industriels et tertiaires, ainsi que des bâtiments d'activité.

Entouré d'experts (notaires, bureaux d'études, architectes, entreprises spécialisées), le Groupe offre des **partenariats innovants et la garantie de montages financiers et juridiques performants**, parfaitement adaptés aux besoins des investisseurs et des usagers. Les projets bénéficient par ailleurs d'un pilotage global, de la conception à la livraison, dans le respect du programme, des coûts et des délais.

Imaginer les projets immobiliers de demain est notre engagement dans nos projets. Le Groupe conjugue, dans chacun d'eux, respect de l'environnement, qualité des prestations et performance énergétique, ceci afin de créer des quartiers attractifs permettant de dynamiser les communes.



RÉFÉRENCES

Mommenheim, Ittenheim, Truchtersheim



VISION & SYNERGIE

ENVIRONNEMENT GESTION DES DÉCHETS

+ DE RESSOURCES

ENVIRONNEMENT

GESTION DES DÉCHETS

+ DE RESSOURCES

Le Groupe assure le **stockage des déchets inertes issus des chantiers de travaux publics et du bâtiment**. Lorsque cela est possible, ces déchets sont **valorisés et utilisés**, par exemple dans la construction des sous-couches routières ou des remblais de chemin. **Proposer des matériaux naturels ou recyclés** illustre bien notre volonté d'investir le domaine du développement durable, de limiter le gaspillage et la pollution générés par la modernisation des villes et la maintenance des infrastructures réseaux.

Anticiper l'avenir pour innover ne peut se faire sans prendre soin du monde présent. C'est pourquoi le Groupe TELLOS assure la **réhabilitation des sites contaminés ainsi que la gestion des déchets industriels**. Issu d'une région autrefois dédiée à l'industrie lourde, le Groupe a très tôt été confronté à la réhabilitation des friches industrielles contaminées. Il a rapidement développé en interne les compétences nécessaires à la **gestion des déchets réputés dangereux tels que les résidus d'hydrocarbures**.



RÉFÉRENCES

Raffinerie de Reichstett, site de Carling (57)



VISION & SYNERGIE



TELLOS. La Terre.

La terre nous en apprend plus long sur nous que tous les livres.

Parce qu'elle nous résiste.

L'homme se découvre quand il se mesure avec l'obstacle.

— Antoine de Saint-Exupéry,
Terre des hommes.

WWW.TELLOS.FR

contact@tellos.fr

4 rue du Ried, CS 10722
67850 HERRLISHEIM - France
Tél. : +33 (0)3 88 59 76 88